



Bulletin municipal de liaison du mois de janvier 2021

P.L.U.I

Afin d'inviter chaque citoyen volontaire à s'exprimer sur le cahier PLUI, disponible en Mairie, il paraissait important aux Echos Carmagnols, de faire un point sur ce qu'est ce futur **Plan Local d'Urbanisme Intercommunal**.

Entretien avec Monsieur Charles Chivilo : Conseiller Départemental, Maire de Maury, et Président de la Communauté de Communes Agly Fenouillèdes.

Sur le plan national, tous les territoires vont devoir se doter d'un PLUI ou d'un SCoT (Schéma de Cohérence Territorial). Ils constituent un outil d'harmonisation de l'utilisation de l'espace public dans le respect de son autonomie et la mise en œuvre d'une planification stratégique intercommunale. Pour la Communauté de Communes Agly/Fenouillèdes, les deux principaux points du projet vont porter sur l'urbanisme et les énergies renouvelables. En concordance avec la politique de l'Etat, les 24 Maires de notre Communauté de Communes, définissent et s'engagent dans une même voie de gestion et de développement du territoire pour les 10 à 15 ans à venir. L'objectif d'approbation de ce PLUI est 2022, il remplacera alors pour l'urbanisme les PLU, POS (Plan d'Occupation des Sols), Cartes Communales, etc. Le but commun est alors pour les 24 Mairies d'être vigilant sur l'équilibre de développement des zones urbaines et rurales en favorisant la réhabilitation et la reconquête de l'habitat actuel dans les centres bourgs, l'équilibre des populations, l'économie, le respect des zones agricoles et forestières, l'attractivité du territoire (communications), les services publics (eau, assainissement, déchets, transports), les commerces de proximité, la santé, la préservation de l'environnement et des paysages remarquables, les risques naturels, et le patrimoine culturel (sites et bâtiments remarquables). Le PLUI participera aux côtés des Maires et de l'Etat à l'étude des permis de construire déposés dans le plus grand souci d'harmonisation du territoire.

Pour les énergies renouvelables (éolien, photovoltaïque, hydraulique) un cadre précis adopté par les 24 communes est urgent, il évitera toute initiative isolée risquant de nuire à la cohésion paysagère et sociale ainsi qu'à l'unité recherchée par la Communauté de Communes.

Pour la finalisation du PLUI Agly/Fenouillèdes elle devra suivre scrupuleusement la charte du futur **Parc Naturel Régional Corbières/Fenouillèdes** (labellisation 1^{er} trimestre 2021).

Les 6485 habitants de notre territoire sont dès maintenant invités à s'exprimer sur ce projet dans un cahier disponible en Mairie. Leurs remarques critiques et avis constructifs feront partie intégrante du document final de planification intercommunale et compléteront l'Enquête Publique de fin de parcours (début 2022).

L'équipe municipale remercie d'avance les habitants de Caramany pour leurs textes et leur participation au débat.



LA VIE DE LA MAIRIE

Comme pour tous, la crise sanitaire et les interrogations sur son évolution ont marqué le travail de l'équipe municipale : Réunions annulées ou transformées en visioconférences.

13 janvier : St Paul. Rendez-vous avec Mr Charles Chivilo Président de la Communauté de Communes sur le sujet du PLUI.

14 janvier : Passage à Caramany d'un troupeau de moutons : Barrières de protection et organisation de la circulation.

18 au 22 janvier : Distribution aux administrés en Mairie, de sacs poubelle par Cléa (stagiaire en Mairie).

26 janvier : - Commune. Etat de l'avancée des travaux sur les chemins DFCI (lutte contre les incendies) suite au passage de la tempête Gloria.

- St Paul de Fenouillet. Réunion MAPA : marchés publics de la Communauté de Communes
- Prades. Perception. Premier dépôt de la régie communale à Prades après la disparition de la Perception d'Ille sur Têt.

27 janvier : Mairie étude sur le cadastre des vacants communaux.

28 janvier : - Baho. Réunion SPANC (Service Public d'Assainissement Non Collectif 66)

- Mairie visio conférence : Association Pays Vallée de l'Agly. CFT (Charte Forestière du Territoire). Filière bois exploitation et organisation.
- Demande de renseignements à Engie Green, promoteur du projet éolien de Bélesta.

29 janvier : Perpignan. Deuxième réunion sur la future base nautique. Présentation des 3 projets architecturaux retenus.



VIE CITOYENNE

- Début septembre 2020, nous étions plusieurs élus et citoyens à écrire à Messieurs les 4 députés des Pyrénées Orientales et Monsieur Le Sénateur Jean Sol à propos d'un texte de loi présenté subrepticement à l'Assemblée Nationale. Ce texte était une nouvelle atteinte à l'expression libre publique : Suppression des Enquêteurs Publics et donc diminution du pouvoir des enquêtes du même nom destinées à Monsieur le Préfet dans le cas de projets importants...

Le PLUI est un projet important pour le développement de notre territoire dans la prochaine décennie et pour la génération future. Les élus de la Communauté de Communes, responsables de ce Plan attendent et respectent nos avis en nous offrant encore la parole. Ne pas écrire même une idée (sujets énoncés en première page) sur le cahier PLUI disponible en Mairie, correspondrait à une résignation et l'abandon de nos droits de participer à une vie démocratique : **Au nom du village, merci pour votre participation.**

-Depuis début janvier, la Mairie a le plaisir d'accueillir pour un mois, Cléa, lycéenne en stage de formation administrative et accueil.

- Début Janvier, l'entreprise Masip Clément de St Paul a effectué un élagage de la haie de cyprès située rue du Bousquet. Une prochaine intervention de cette entreprise sur les deux platanes de la commune est programmée courant février.

- La vie du village a été marquée par un évènement peu habituel et fort sympathique. Un troupeau de 300 brebis, accompagné des bergers et de leurs 5 chiens (Border-Collie et Patou) a traversé Caramany, empruntant la Débaillade, la Grand Rue, une halte sur la place de la Mairie, la rue des Acacias, et la rue de la Bade. Cette « transhumance », allant du Vivier à Cassagnes a été conduite par Nathalie et Brice (propriétaires du troupeau) et a duré trois jours. Le but de ce voyage fait à pied, était de rejoindre des pâturages à Cassagnes en passant par Ansignan (2 nuits) et Caramany (une nuit au Plan des Vignes). Signalons la présence d'un public nombreux et les enfants de l'école dans les rues du village. Certains Carmagnols ont choisi d'accompagner ce troupeau jusqu'à Cassagnes en passant par les chemins à travers les collines. Caramany a souhaité soutenir cette manifestation en espérant qu'elle se reproduise.

- La déchetterie de Latour de France, informe les citoyens de la Communauté de Commune que du broyat de déchet vert est disponible et à retirer sur place. Renseignements : 04 68 57 27 63.

- Il y a eu en Mairie une distribution de sacs poubelles en plastique. Ce don devrait se renouveler en fin d'année (Novembre/décembre 2021).



Services communaux

Permanences publiques Mairie : Mardi, jeudi 8h30-12h30, vendredi 8h30-12h

Tel : 04 68 84 51 85

La Poste : Du mardi au vendredi 9h15-11h45. Départ du courrier avant 11h30

Accueil Municipal pour l'Accompagnement Social : Roxane Saly. Tel : 06 49 16 69 08

Transport à la demande : Service Départemental de taxi le mercredi et le vendredi

Réservation obligatoire au 08 06 80 80 90

Bibliothèque municipale : Ouverture jeudi 9h30-11h00. Tel : Mairie.

Location des gîtes communaux : Mme Julia Mc Laren 06 28 27 06 18

Commerces fixes

Café Carton : Se renseigner pour ouverture et prestations au Tel : 06 13 91 07 02

Auberge du Grand Rocher : Se renseigner pour ouverture et prestations au Tel : 06 37 05 07 74

Camping du Lac : Se renseigner pour ouverture et prestations au Tel : 06 85 36 36 79

Cave Coopérative : Du lundi au vendredi 9h 12h- 14h 18h, samedi 9h 12h - 14h0 17h30, dimanche 14h30 17h30. Tel 04 68 84 51 82.

Dépôt de Miel de Monsieur DELONCA : Cave Coopérative

Commerces ambulants (sur la place de la Mairie)

Boulangier : Mardi, jeudi, samedi, dimanche à partir de 10h.

Epicerie : Mardi matin vers 11h.

Maraîcher : Samedi matin à partir de 9h30

Artisans locaux

SOS : Christian Allanic. Multi services Electricité, Plomberie. Tel : 06 67 04 96 77.

David Danhyer : Menuiserie, meubles, escaliers sur mesure. Tel : 06 83 38 59 08.

Jean François : Pose menuiserie Alu, Bois, PVC. Tel 06 14 12 81 54.

MMS : William Monticone. Multi services Maçonnerie générale. Tel 06 79 80 44 81.

ROGIER Pascal Travaux de charpente. Tel 06 79 36 25 68

Services Communauté de Communes

Déchèterie Latour : Ouverte tous les jours, fermée le dimanche et lundi après-midi.

Ramassage des encombrants : Inscription sur appel. Tel 04 68 59 20 13

Association

ACCA. Association de chasse. Président Monsieur Roger Sales.